

Firma Beers & Co. C.V./Jisperweg 111
Westbeemster

17 juli 2023

Jisperweg 111
1464 NK
Westbeemster

Inhoudspagina

Inhoudspagina	2
Firma Beers & Co. C.V./Jisperweg 111 Westbeemster	3
Samenvatting	3
Checklistvragen en antwoorden	4
Algemeen	4
Koelinstallatie - ontmanteling	6
Koelinstallatie HFK - Buiten gebruik stellen	6
Opslagtank - Ondergronds - Sanering	6
Afvalbeheer - Beëindiging inrichting	7
Bodembescherming - Bodemonderzoek eindsituatie	7
Zorgvuldigheid - LHS - Stap 0	7

Firma Beers & Co. C.V./Jisperweg 111 Westbeemster

Naam: Firma Beers & Co. C.V.

Dossiernummer: 2014E0452

Checklist status:

Gemaakt door: ██████████

Behandelaar: ██████████

Locatie:

Adres: Jisperweg 111

Postcode: 1464 NK

Plaats: Westbeemster

Datum checklist: 14 juli 2023

Samenvatting

Vragen: 11

Openstaande overtredingen: 0

Ongedaangemaakte overtredingen: 0

Openstaande taken: 0

Afgehandelde taken: 0

Opmerkingen: 4

Checklistvragen en antwoorden

Algemeen

Welk type inrichting is het?

Antwoord: A

Opmerkingen:

bedrijf is een type c en heeft op 10 juli 2008 nog een uitbreidingsvergunning aangevraagd. Uitbreiding tot 350 koeien. Tijdens de controle in 2017 waren er nog geen 350 koeien aanwezig, maar het plan voor zoveel koeien was er wel. Op 14 juli 2023 kwam ik langs voor een controle. Wat mij opviel was dat alle schuren open stonden en ik geen koeien zag. In het gesprek met de ondernemer bleek dat zij afstand heeft gedaan van al zijn dieren in november 2021. Dit vanwege de huidige problemen rondom de veehouderij, aldus meneer [REDACTED]. De heer [REDACTED] heeft nog geen concrete plannen met zijn terrein. Hij heeft meerdere grote schuren en 85 hectare land. De oudste schuur, nog mest asbest dak, gaat plat gegooit worden. Hier gaat geen schuur voor terug komen. De twee grote schuren waar voorheen koeien stonden is volgestort met beton. Verdeeld over het terrein zijn nog afvalstoffen aanwezig. In de kast van bestrijdingsmiddelen staan nog kleine hoeveelheden, er is nog puin aanwezig afkomstig van het mobiel breken, oud ijzer, plastic en compost. Ook is er tijdens de storm een asbest plaat kapot gegaan. Deze is verpakt en ligt opgeslagen in de schuur. De bedoeling is dat deze schuur binnenkort gesloopt gaat worden en dat de saneerder dan ook deze asbest meeneemt. De overige afvalstoffen worden ook afgevoerd. Nog niet alles is afgevoerd omdat het terrein zo groot is. Er kwam volgens de heer [REDACTED] nogal veel kijken bij het beëindigen van de melkveehouderij. Er is nog een melktank aanwezig. Deze is al afgetapt en inmiddels verkocht. Deze tank wordt begin volgende week opgehaald.

[REDACTED] op 17 juli 2023 10:45)

Ik heb met de heer [REDACTED] besproken dat als hij andere activiteiten wilt gaan uitvoeren dit moet melden bij ons. Ook is het verstandig eerst in het bestemmingsplan te kijken wat mogelijk is en zonodig een verandering bij de gemeente aan te vragen. Mogelijkheid is een caravanstalling. Omdat de heer [REDACTED] nog niet weet wat hij gaat doen laat ik deze inrichting open staan in Open Wave. Momenteel gebeuren hier dus geen activiteiten. Wel staat er nog een dieseltank en moeten er nog enkele afvalstoffen worden afgevoerd. Deze afvalstoffen worden nog afgevoerd. Wij gaan een oke brief versturen met daarin de tekst dat meneer een verzoek bij ons kan indienen tot het intrekken van mijn vergunning.

[REDACTED] op 17 juli 2023 10:48)

Documenten:



1.jpg [REDACTED] op 17 juli 2023 10:38)



2.jpg (op 17 juli 2023 10:38)



4.jpg (op 17 juli 2023 10:38)



3.jpg (op 17 juli 2023 10:38)



5.jpg [redacted] op 17 juli 2023 10:39)



6.jpg [redacted] op 17 juli 2023 10:39)

Gebruik deze vraag voor algemene opmerkingen

Antwoord: geen dieren meer aanwezig. Ook geen activiteit op het terrein. Mogelijk in de toekomst wel weer activiteiten. Niet meer het houden van dieren. Mest is ondertussen uitgereden. Energieverbruik is niet meer van toepassing omdat er geen activiteiten gebeuren. Meneer heeft 1100 zonnepanelen liggen.

Is het een inrichting in de zin van de Wet milieubeheer? Vul in Ja of NVT

Antwoord: Ja

Welke BOR categorie is van toepassing? Vul het nummer of nvt in het waardeveld

Antwoord: 5.1a

Koelinstallatie - ontmanteling

Heeft het bedrijf een koelinstallatie die ontmanteld moet worden?

Antwoord: Het bedrijf heeft een koelinstallatie met HFK.

Koelinstallatie HFK - Buiten gebruik stellen

Draagt de exploitant van apparatuur die gefluoreerde broeikasgassen bevat er zorg voor dat deze gassen worden teruggewonnen door een gecertificeerd persoon zodat deze gerecycled, geregenereerd of vernietigd kunnen worden?

artikel 8 F-gassenverordening

Antwoord: Ja

Zijn de maatregelen die na buiten dienst stelling van de apparatuur zijn genomen om de gefluoreerde broeikasgassen terug te winnen en te verwijderen geregistreerd?

artikel 6 F-gassenverordening

Antwoord: Ja

Opslagtank - Ondergronds - Sanering

Ligt er op het terrein van het bedrijf nog een ondergrondse tank?

Antwoord: Het bedrijf heeft geen ondergrondse tank.

Afvalbeheer - Beëindiging inrichting

Zijn uiterlijk binnen 8 weken na de beëindiging van de inrichting, de aanwezige afvalstoffen uit de inrichting afgevoerd?

artikel 2.14a Activiteitenbesluit

Antwoord: Nvt

Opmerkingen:

zijn nog enkele afvalstoffen aanwezig. Aangezien meneer de locatie niet verlaat zal hij deze afvalstoffen gaan afvoeren.

██████████ *op 17 juli 2023 10:50)*

Bodembescherming - Bodemonderzoek eindsituatie

Is binnen zes maanden na beëindiging van de inrichting of het opslaan van vloeibare brandstof, afgewerkte olie of pekels in een ondergrondse opslagtank, een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit toegezonden aan het bevoegd gezag?

artikel 2.11 Activiteitenbesluit

Antwoord: Nvt

Opmerkingen:

dieseltank is nog aanwezig en dus deze bodembedreigende activiteit nog niet beëindigd

██████████ *op 17 juli 2023 10:50)*

Zorgvuldigheid - LHS - Stap 0

Is er sprake van een overtreding?

Antwoord: Er is geen sprake van een overtreding