



BOTTELIER

Sloop • Recycling • Asbest • Milieu • Bodem
www.bottelierbv.nl



SLOOP- EN VEILIGHEIDSPAN T.B.V. UITVOERING.

Project: Laagbouw Athenestraat
Projectnummer: 203131
Datum: 21-12-2022
Versienummer: 1

Vrijgegeven voor uitvoering

Opsteller



Projectleider



Uitvoerder/voorman



1 Inhoud

1	Algemeen.....	3
1.1	Adres sloopobject.....	3
1.2	Namen en adressen betrokken partijen.....	3
1.3	Taakverdeling en verantwoordelijkheden op het werk.....	4
1.4	Onderaannemers:.....	4
2	Omstandigheden.....	4
2.1	Werkterrein.....	4
2.2	Asbest.....	5
2.3	Bodem.....	5
2.4	Vergunningen/ontheffingen/meldingen.....	5
3	Voorbereidende werkzaamheden.....	6
3.1	Overzicht voorbereidende werkzaamheden.....	6
3.2	Planning.....	6
3.3	Registratie.....	7
4	Veiligheid.....	7
4.1	Veiligheid algemeen.....	7
4.2	Veiligheidsvoorschriften en –instructies.....	7
4.3	Persoonlijke beschermingsmiddelen.....	8
4.4	Communicatie tijdens de uitvoering.....	8
5	Uitvoering werkzaamheden.....	9
5.1	Algemene werkomschrijving uit te voeren werkzaamheden.....	9
5.1.1	Werktijden:.....	9
5.1.2	Uit te voeren werkzaamheden:.....	9
5.1.3	Voorkomen stofoverlast:.....	9
5.1.4	Voorkomen geluidsoverlast:.....	9
5.1.5	Kwaliteit:.....	10
5.2	Leegsloop niet constructief.....	10
5.3	Constructieve sloop.....	10
5.4	Sloop funderingen en kelders.....	10
5.5	Funderingspalen.....	11
5.6	Deelstromen/keuringen.....	12
5.7	Afvoer afkomende materialen.....	13
5.8	Aanvullingen.....	14
5.9	Opruimen en afwerken werkterrein.....	14
5.10	Oplevering.....	14
6	Werkomschrijving.....	15

1 Algemeen

1.1 Adres sloopobject

Projectnaam:	Laagbouw Athenestraat
Straat:	Athenesstraat 31
Plaats:	Haarlem

1.2 Namen en adressen betrokken partijen

Naam opdrachtgever:	Pré Wonen
Adres:	Rijksweg 347
Woonplaats:	Velserbroek
Contactpersoon:	[REDACTED]
Tel. nr.:	[REDACTED]
Toeziçthouder:	[REDACTED]
Tel. nr.:	[REDACTED]

Aannemer:	Bottelier Slooptechniek B.V.
Adres:	Oude Waarderweg 1
Woonplaats:	2031 AC Haarlem
Contactpersoon:	[REDACTED]
Tel. nr.:	[REDACTED]
Projectleider:	[REDACTED]

1.3 Taakverdeling en verantwoordelijkheden op het werk.

Functie:	Naam:	Taken/verantwoordelijkheden:
Uitvoerder/voorman:	Fedor Bottelier	Contactpersoon op het werk voor opdrachtgever en omgeving. Direct verantwoordelijke voor de uitvoering van en het geven van sturing aan het gehele werk. Verantwoordelijk voor afhandeling afwijkingen en klachten. Eindverantwoordelijk voor keuren afkomende materialen.
Asbestherkenner:	Fedor Bottelier	Heeft de cursus asbestherkenning gevolgd. Beoordelen van asbestverdacht materiaal en rapporteren hierover aan de uitvoerder/voorman.
BHV:	Fedor Bottelier	Verlenen van bedrijfshulpverlening.
Uitvoerenden:		Uitvoeren van toebedeelde taken. Opvolgen van aanwijzingen van de uitvoerder/voorman en bedrijfsleiding. Rapporteren van afwijkingen in het werk in relatie tot dit document aan de uitvoerder/voorman. Juist gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen.

Indien tijdens de uitvoering van het project wijzigingen in functionarissen optreedt, zal dit worden opgenomen in de weekplanning en/of logboek.

1.4 Onderaannemers:

Naam onderaannemer:	Werkzaamheden:
n.v.t.	-
n.v.t.	-

2 Omstandigheden.

2.1 Werkterrein.

De werkzaamheden worden uitgevoerd op een door gekoppelde bouw- of vaste hekken afgesloten werkterrein. Op de hekken zijn borden met de toegangsregeling en gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen bevestigd.

BST zorgt voor eigen schaftgelegenheid en sanitaire voorziening. Binnen deze voorzieningen is roken niet toegestaan.

Het gebruik van mobiele telefoons voor privédoeleinden gedurende werktijd is niet toegestaan.

Betreden van het terrein door derden mag uitsluitend na verkregen toestemming van de uitvoerder/voorman van BST op de werkplek.

2.2 Asbest.

Alle asbesthoudende toepassingen, zoals genoemd in de van toepassing zijnde asbestinventarisatie(s) zijn voor aanvang van de sloopwerkzaamheden verwijderd. In de projectmap zijn hiervan onder tabblad P/Q de asbestinventarisatie(s) met bijbehorende vrijgaven opgenomen.

Als asbestverdachte materialen worden aangetroffen worden de werkzaamheden ter plaatse van het aangetroffen materiaal stilgelegd. De asbestherkenner zal het aangetroffen materiaal beoordelen en rapporteert hierover aan de uitvoerder/voorman. Deze neemt contact op met de projectleider waarna een plan van aanpak wordt bepaald.

2.3 Bodem.

Uit vooropname van de bodemgesteldheid is gebleken dat de navolgende maatregelen getroffen dienen te worden: n.v.t.

Vooraf is vastgesteld dat er geen verontreiniging in de bodem aanwezig is. Hierdoor zijn de volgende maatregelen van toepassing: n.v.t.

Als bij het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden onbekende verontreinigingen en/of objecten in de bodem worden aangetroffen dan wordt de uitvoerder/voorman direct gewaarschuwd. Deze neemt dan direct contact op met de projectleider. Hij bepaalt dan, in overleg met de opdrachtgever, de verdere aanpak

2.4 Vergunningen/ontheffingen/meldingen.

Sloopmelding:	d.d. in aanvraag	Nr. -
Kapvergunning:	d.d. -	Nr. -
KLIC-melding	d.d. 21-12-2022	Nr. 22G791894
BUS-melding	d.d. -	Nr. -
WIOR-vergunning	d.d. -	Nr. -
BLVC-plan	d.d. -	Nr. -
Flora- en Fauna ontheffing	d.d. -	Nr. -
Omgevingsvergunning	d.d. -	Nr. -
Overige vergunningen:	d.d. -	Nr. -

Voorschriften uit bovenstaande items zijn in de gehanteerde werkmethode opgenomen, mede hierdoor wordt voldaan aan alle relevante wet- en regelgeving.

3 Vorbereidende werkzaamheden.

3.1 Overzicht voorbereidende werkzaamheden

	Onderwerp	Uit te voeren actie:
1	Werkterrein	Hekken plaatsen en onderling koppelen. Aanbrengen toegangsborden en reclamedoeken.
2	Gevaarlijke afvalstoffen	Blikken en spuitbussen: controle uitvoeren, verzamelen en separaat verpakken. Afvoeren naar KGA-depot Olie: controle uitvoeren, verzamelen en separaat verpakken. Afvoeren naar KGA-depot Chemisch afval: controle uitvoeren, verzamelen en separaat verpakken. Afvoeren naar KGA-depot
3	Afsluiten en afkappen NUTS-voorzieningen	Controle uitvoeren
4	Belendingen	Onderzoeken hoe e.e.a. vaststaat en dan aanpak bepalen.
5	Kabels en leidingen(openbaar)	Zie KLIC-melding
6	Kabels en leidingen (projectgebonden)	-
7	Trillingen	-
8	Geluid	-
9	Stof	Stofbestrijding voorbereiden
10	Asbestgelijkend materiaal	-
11	Projectoverdracht door opdrachtgever	Betreffende checklist door opdrachtgever laten invullen en ondertekenen
12		-

3.2 Planning

In de projectmap is onder tabblad D een gedetailleerde planning aanwezig.

Datum aanvang: 16-1-2023

Datum oplevering: 27-1-2023

3.3 Registratie.

De werkzaamheden worden in het slooplogboek vastgelegd:

In dat logboek wordt door de uitvoerder/voorman bijgehouden:

- Personeelsinzet
- Inzet materieel
- Omschrijving van de werkzaamheden
- Omschrijving van de afvoer van materialen
- Afwijkingen
- Bezoekers

De werkzaamheden worden tevens vastgelegd in de zogenaamde weekplanning (TRA) met daarin opgenomen een dagelijkse tekenlijst.

4 Veiligheid.

4.1 Veiligheid algemeen.

Om tot een veilige uitvoering van de werkzaamheden te komen gelden de volgende uitgangspunten:

- Doe het veilig of doe het niet. (LMRA)(duidelijk zichtbaar in de keet aanwezig)
- Het leidinggevende personeel ziet toe op veilige uitvoering door controle op uitvoering van de werkzaamheden. De wijze van uitvoering wordt vastgelegd in de zogenaamde weekplanning. De wijze van uitvoering wordt vastgelegd in het logboek.
- Inzet van de juiste man en machine op de juiste plek.
- Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden zijn de hekken gesloten.
- Inrichting van het werkterrein dusdanig dat geen schade kan ontstaan aan eigen materieel en eigendommen van derden.
- Werkzaamheden zodanig uitvoeren dat geen schade kan ontstaan aan gereedschappen, materieel, belendingen en eigendommen van derden.

4.2 Veiligheidsvoorschriften en –instructies.

De van toepassing zijnde wet- en regelgeving en de verplichtingen uit certificering zijn verwerkt in dit werkplan. Door het uitvoeren van de werkzaamheden volgens dit werkplan wordt aan alle regels voldaan.

Voor aanvang van de werkzaamheden wordt dit werkplan met alle betrokkenen doorgenomen. (Kick-off meeting) Zij tekenen de in de sloopmap van dit project gevoegde tekenlijst. Pas na het tekenen van deze tekenlijst mag de betrokkene arbeid verrichten.

4.3 Persoonlijke beschermingsmiddelen.

ALTIJD Aangevuld met:		Veiligheids-helm verplicht		Werk-schoenen verplicht
Asbest				Vloeistofdichte laarzen
Slopen				
Branden				
Slijpen				
Hakken				
Trillen				
Lassen				
Boren				
Motorzaag				
   	Beschermende kleding Handschoenen Bril Stof afzuigen bij bron	  	Gelaats-bescherming Adem-Bescherming Gehoort-bescherming	

Alle personeelsleden hebben instructies en gebruiksvorschriften ontvangen van de door hen te gebruiken veiligheidsmiddelen

4.4 Communicatie tijdens de uitvoering.

Voor de juiste uitvoering van de werkzaamheden is communicatie van het grootste belang. Daarom zijn de volgende overlegmomenten c.q. communicatiemiddelen van toepassing:

- Kick-off meeting bij aanvang van de werkzaamheden.
- Dagelijks werkoverleg voor aanvang van de werkzaamheden en tijdens de schaftijden
- In- en externe bouwvergaderingen
- Toolboxmeetings
- V&G-plan met daarin opgenomen RI&E
- Weekplanning

5 Uitvoering werkzaamheden.

5.1 Algemene werkomschrijving uit te voeren werkzaamheden.

5.1.1 Werktijden:

Van	Tot	Activiteit
06:15	Tot 06:45	Aankomst op het werk
06:45	Tot 07:00	Werkoverleg/instructie, machines starten kort voor aanvang werkzaamheden
07:00	Tot 09:30	Werktijd
09:30	Tot 10:00	1 ^e Schaft, machines uitzetten
10:00	Tot 13:00	Werktijd
13:00	Tot 13:30	2 ^e Schaft, machines uitzetten
13:30	Tot 16:00	Werktijd, direct aansluitend verlaten werkerrein door handslopers
16:00	Tot 16:15	Tanken en plegen onderhoud aan machines, direct aansluitend verlaten werkerrein door machinisten en uitvoerder/voorman. Machines tijdens onderhoud niet onnodig laten draaien.

Uitsluitend in overleg met de uitvoerder/voorman kan van deze werktijden afgeweken worden.

5.1.2 Uit te voeren werkzaamheden:

Voor aanvang van de leegsloopwerkzaamheden controleren of alle asbesthoudende materialen, KGA (klein gevaarlijk afval) verwijderd zijn, installaties afgetapt zijn en of alle kabels en leidingen afgesloten zijn.

Voor de werkomschrijving zie § 6. Werkomschrijving.

5.1.3 Voorkomen stofoverlast:

- Houdt het pand zo lang mogelijk gesloten
- Indien noodzakelijk toepassen van bron beperkende maatregelen (afzuiging/bevochtiging)
- Laden bakken vanaf grote hoogtes voorkomen (indien nodig gebruik van stortkoker)
- Laden van puin met dichte dieplepelbak
- Laden bakken op gecontroleerde wijze
- Keuze van de juiste werkmethode, materialen niet laten vallen maar op gecontroleerde wijze naar maaiveld brengen
- Opstelplaats van de medewerker bij de kraan altijd in het zicht van de machinist

5.1.4 Voorkomen geluidsoverlast:

- Het afspelen van luide muziek op de werkplek is niet toegestaan
- Houdt het pand zo lang mogelijk gesloten
- Laden bakken vanaf grote hoogtes voorkomen (indien nodig gebruik van stortkoker)
- Gebruik van materieel dat aan alle wettelijke eisen op dat gebied voldoet
- Keuze van de juiste werkmethode, materialen niet laten vallen maar op gecontroleerde wijze naar maaiveld brengen
- Laden bakken/vrachtauto's op gecontroleerde wijze

5.1.5 Kwaliteit:

- Realisatie van zuivere deelstromen volgens overzicht in tabel 1 onder 5.6
- Goede registratie van de uitgevoerde werkzaamheden
- Vastlegging van overleg en instructies
- Juist gebruik van persoonlijke beschermingsmiddelen
- Gehele werkterrein ordelijk en opgeruimd houden
- Schafteet ordelijk en opgeruimd
- Projectmap actueel bijgewerkt

5.2 Leegsloop niet constructief.

Alle niet steenachtige materialen handmatig en waar mogelijk met inzet van klein materieel verwijderen en per afvalstroom gescheiden apart in daarvoor bestemde bakken laden. Belading dient efficiënt te worden uitgevoerd.

Let specifiek op:

- Separaat verwijderen en afvoeren van tl- balken en -armaturen, deze, in overleg met de projectleider, afvoeren naar de daarvoor bestemde opslag op de werf.
- Separaat verwijderen en afvoeren van het aanwezige vlak glas. Dit direct in de daarvoor bestemde bak laden. Let op dat het glas in het kozijn mag blijven zitten. Als de vrijkomende hoeveelheid glas minder dan 1 m³ is hoeft het glas ingevolge de regeling bouwbesluit 2012 H. 4. Art. 4.1.4 niet gescheiden gehouden te worden van het bouw- en sloopafval.
- Schoon gipshoudend materiaal (geen stucwerk, geen hout enz.) separaat verzamelen en afvoeren. Als de vrijkomende hoeveelheid gips minder dan 1 m³ is hoeft het gips ingevolge de regeling bouwbesluit 2012 H. 4. Art. 4.1.4 niet gescheiden gehouden te worden van het bouw- en sloopafval.
- Eventueel ontstane openingen dichtzetten of duidelijk markeren.

5.3 Constructieve sloop.

Controle uitvoeren op uitgevoerde leegsloop, zijn alle niet steenachtige materialen verwijderd en in daarvoor bestemde bakken geladen.

Het slopen van het casco van het gebouw met behulp van een hydraulische graafmachine voorzien van diverse bij de machine behorende hulpstukken. De machinist wordt hierbij, indien nodig, geassisteerd door een medewerker die de laatste kleine verontreinigingen uit het puin haalt.

Opstelling van de machine altijd op een stabiele ondergrond.

Aan het einde van de dag altijd een stabiel sloopfront achterlaten.

Afkomend puin scheiden op fijn en grof en het grove puin verkleinen.

5.4 Sloop funderingen.

Funderingen vrijzetten op dusdanige manier dat instorting van het talud voorkomen wordt.

Funderingen slopen met behulp van hydraulische graafmachine voorzien van bij de machine behorende uitrustingsstukken. De machinist wordt hierbij geassisteerd door een medewerker die de laatste kleine verontreinigingen uit het puin haalt.

Opstelling van de machine altijd op een stabiele ondergrond.

Aan het einde van de dag altijd een stabiel sloopfront achterlaten.

Afkomend puin scheiden op fijn en grof en het grove puin verkleinen.

5.5 Funderingspalen

Op dit project moeten de funderingspalen op 1,5 m beneden maaiveld afgebroken worden.

- Het afbreken van de palen zal worden uitgevoerd met behulp van een hydraulische graafmachine. De paal wordt op voldoende diepte uitgegraven en vervolgens met de bak van de machine op voldoende diepte worden afgebroken.

Voorafgaand aan het afbreken/trekken van de palen dienen deze ingemeten te worden.

Aan het einde van de dag worden geen openliggende gaten achtergelaten. Ontstane gaten aanvullen met omliggend zand.

Afkomend puin scheiden op fijn en grof en het grove puin verkleinen.

5.6 Deelstromen/keuringen.

De navolgende deelstromen worden op dit project gerealiseerd:

X als van toe-passing	Productblad	Interne code Constr/fund	Eural code	Verwerkings- methode	Afvalstroomnummer	Hoeveelheid in ton	Bestemming
	Mengpuin	-471/-571	17.01.07	C.01	Zie productblad	815	Zie productblad
	B-hout	-182	17.02.01c	C.02	Zie productblad	7	Zie productblad
	Non-ferro magnetische metalen		17.04.07c	B.03	Zie productblad	6	Zie productblad
	Ferromagnetische metalen		17.04.07c	B.03	Zie productblad	1 kg	Zie productblad
	Dakbedekkingsmateriaal bitumineus		17.03.02c		Zie productblad	8,5	Zie productblad
	Gemengd bouw- en sloopafval	-162	17.09.04c	C.03	Zie productblad	10	Zie productblad
	Plantsoenafval	-18	17.02.04	C.02	Zie productblad	12	Zie productblad

Tabel 1

Het afkomende materiaal moet voldoen aan het gestelde in het betreffende productblad zoals deze onder tabblad C in de werkmap zijn opgenomen. Indien blijkt dat bepaalde afvalsoorten niet gescheiden kunnen worden verzameld en afgevoerd, dient dit in het logboek te worden vermeld met de reden waarom.

Het realiseren van de verschillende deelstromen en het apart laden daarvan is de verantwoordelijkheid van de onderdeelverantwoordelijke op de werkplek, controle hierop wordt uitgevoerd door de uitvoerder/voorman. De afvoer wordt in het logboek vermeldt, daarbij wordt aangegeven welke deelstroom het betreft. Aanmelding, registratie, ondertekening van het geleidebiljet en keuring van de vracht wordt door of namens de uitvoerder/voorman gedaan.

Ten aanzien van de deelstroom non-ferro geldt het volgende. Deze deelstroom wordt op het project in een afsluitbare container opgeslagen als het om grotere hoeveelheden gaat. In geval van kabel wordt het in een open container geladen en vervolgens afgedekt met (bijv.) een rijplaat om diefstal te voorkomen.

Kleinere hoeveelheden worden dagelijks verzameld en door de uitvoerder/voorman naar de werf gebracht. Daar worden de materialen in de verschillende sorteerbakken geladen.

Het is verboden voor medewerkers om zonder toestemming van de projectleider materialen van het werk af te voeren.

5.7 Afvoer afkomende materialen.

- | | |
|----------------------|---|
| Intern | <ul style="list-style-type: none">: separaat opslaan van de verschillende deelstromen: direct laden van de verschillende deelstromen in de daarvoor bestemde containerbakken: plaatsing van de containerbakken zodanig dat deze eenvoudig door de containerauto opgepakt kunnen worden.: plaatsing van de bakken op verharde ondergrond om vervuiling aan de onderkant te voorkomen: niet slepen met de bakken om schade te voorkomen |
| Beladen vrachtauto's | <ul style="list-style-type: none">: het beladen van de vrachtauto's/containerbakken vindt plaats binnen de hekken.: beladen van de vrachtauto's/containerbakken dusdanig dat geen materiaal verloren kan worden en op gecontroleerde wijze om geluids- en stofoverlast tot een minimum te beperken.: Bij afvoer van puin inzet van vrachtauto's voorzien van milieukleppen. |
| Extern | <ul style="list-style-type: none">: voorkom zo veel als mogelijk overlast voor de omgeving.: Te volgen route: Athenestraat-Laan van Angers-Europaweg e.v. |

5.8 Aanvullingen.

Na afloop van de werkzaamheden zal het terrein wel worden aangevuld.

Specifiek gestelde eisen aan aanvullen c.q. inzaaien: Toepassen van 500 m³ schoon trechterzand

5.9 Opruimen en afwerken werkterrein.

Na afloop van de sloopwerkzaamheden zal het gehele terrein worden nagelopen op resten van de activiteiten.

5.10 Oplevering

Na beëindiging van de werkzaamheden wordt het werk door de projectleider aan de opdrachtgever opgeleverd. Hierbij wordt gezamenlijk het opleverformulier (ID5.02.02) ingevuld en ondertekend. Dit formulier is onder tabblad K in de projectmap opgenomen.

6 Werkomschrijving

Omschrijving van de uit te voeren werkzaamheden:

- Voorafgaande asbestsanering
- Inrichten werkterrein
- Verwijderen laag groen op kavel
- Belending, indien noodzakelijk, eerst loszetten
- Sloop bovenbouw
- Sloop funderingen
- Inmeten palen
- Palen afbreken op 1,5 m. +/- maaiveld.
- Aanvullen met 500 m³ schoon trechterzand
- Ontruimen werkterrein