

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]@kpnmail.nl

**Verzenddatum** 29 februari 2024  
**Ons kenmerk** HEJO/ODIJ-Z-24-137488

**Contactpersoon** [redacted]  
**E-mailadres** asbest@odijmond.nl  
**Telefoonnummer** 0251-263 885

**Onderwerp** U heeft geen sloopmelding ingediend  
**Kopie aan** Politie, Eenheid Noord-Holland milieu.noord-holland@politie.nl,  
Boa-coördinator Omgevingsdienst IJmond

Geachte [redacted]

Uit gegevens van het Landelijk Meldpunt Afvalstoffen (LMA) blijkt dat u 2360 kg asbest heeft afgegeven, afkomstig van het adres Verdeek 1 in Broek in Waterland.

### U heeft sloopwerkzaamheden niet gemeld

Voor deze asbestverwijdering is bij ons geen sloopmelding bekend. Dit is een overtreding van artikel 7.10 van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl). In het vervolg dient u bij sloopwerkzaamheden waar asbest wordt verwijderd en/of meer dan 10 m3 sloopafval vrijkomt (tijdig) een sloopmelding te doen.

### Eisen bij het verwijderen van asbest

Er gelden strenge regels voor het verwijderen van asbesthoudend materiaal uit bouwwerken. U mag zelf maximaal 35 m2 asbesthoudend materiaal verwijderen. In de bijlage vindt u informatie over wat u zelf mag verwijderen. Alle andere soorten asbesthoudend materiaal moeten worden verwijderd door een daartoe gecertificeerd bedrijf. Een sloopmelding moet worden gedaan wanneer er asbest wordt verwijderd en/of meer dan 10 m3 sloopafval vrij gaat komen.

De sloopmelding moet minimaal **vijf werkdagen** voor de start van de sloopwerkzaamheden of het verwijderen van het asbest worden ingediend. Na toestemming van ons moet u ons over de start van de werkzaamheden informeren. Dit doet u ten minste **twee werkdagen** voor aanvang van de start. Als het asbest is verwijderd, dan moet u dit uiterlijk **een werkdag** na afronding bij ons melden. De sloopmelding kan worden gedaan via de website [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl). De informatie over de start- en einddatum van de sloopwerkzaamheden kunt u toesturen via [asbest@odijmond.nl](mailto:asbest@odijmond.nl). Voor meer informatie verwijzen wij u naar de website [Meldingsplicht sloopactiviteit](http://Meldingsplicht.sloopactiviteit) | [Informatiepunt Leefomgeving \(iplo.nl\)](http://Informatiepunt.Leefomgeving(iplo.nl)).

### Voorkom een nieuwe overtreding

Wanneer u in de toekomst opnieuw zelf asbesthoudend materiaal gaat verwijderen van hetzelfde kadastrale perceel dient u altijd een sloopmelding bij ons te doen.

**BEZOEKADRES** Stationsplein 48b, 1948 LC Beverwijk  
**BEZOEKADRES** Koetserstraat 2A, 1531 NX Wormer  
**POSTADRES** Postbus 325, 1940 AH Beverwijk

KvK 51365901

0251-263 863  
[info@odijmond.nl](mailto:info@odijmond.nl)  
[www.odijmond.nl](http://www.odijmond.nl)

Het asbest mag u alleen zelf verwijderen als er sprake is van de voorwaarden genoemd in de bijlage (tot een maximum van 35 m<sup>2</sup>). U moet in het vervolg ook een sloopmelding doen als er vanaf uw adres meer dan 10 m<sup>3</sup> sloopaafval vrijkomt. Een toezichthouder zal aan de hand van het LMA controleren of u asbest heeft afgegeven en controleren of u een sloopmelding heeft ingediend.

### Voorkom strafrechtelijk optreden in de toekomst

Voorkom strafrechtelijk optreden door in de toekomst (tijdig) een sloop-, start- en eindmelding in te dienen. Mocht uit administratief onderzoek blijken dat u opnieuw niet heeft gemeld, dan zal contact worden opgenomen met de coördinator van buitengewoon opsporingsambtenaren van Omgevingsdienst IJmond (boa-coördinator).

Wij sluiten aan bij de Landelijke Handhavingsstrategie. Een kopie van deze waarschuwingsbrief is verzonden aan Politie, Eenheid Noord-Holland, Team Milieu en de boa-coördinator van Omgevingsdienst IJmond. Politie en boa's hebben de bevoegdheid om alsnog strafrechtelijk op te treden. Dit leidt meestal tot het opleggen van een boete.

### Nalezen wetgeving

U leest via [www.wetten.nl](http://www.wetten.nl) meer over deze wetgeving.

### Bel of mail gerust als u vragen heeft

Neem dan contact met ons op via telefoonnummer of e-mailadres bovenaan de brief.

Hoogachtend,  
namens het college van burgemeester en wethouders van Waterland,

J. Zandhuis  
directeur

*Deze brief is geautomatiseerd verwerkt*

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen