

Van: [redacted] <[redacted]@haarlem.nl>
Verzonden: 10-06-2024 15:02
Aan: [redacted] <[redacted]@odijmond.nl>
Onderwerp: Re: Verzoek advies - Haarlemmerstraat [redacted] Zandvoort

Hallo [redacted],

Ik denk dat dit wel moet lukken.

Ik heb even snel het RO formulier bekeken, en constateerde dat er allereerst wordt verwezen naar de binnenplanse afwijking. Echter staat hier nog steeds dat er een strijdigheid ontstaat met het maximum oppervlakte voor bijgebouwen, aan- en uitbouwen.

Even ter herinnering van ons telefoongesprek van 1 (of 2?) weken terug.

- Er wordt niet voldaan aan de binnenplanse afwijking
- Hierdoor wordt er verwezen naar het toetsingskader verblijfstoeristische accommodaties, waar andere kaders in staan voor het oppervlakte van bijgebouwen
- En wat betreft de oppervlakte van het bijgebouw wordt er dan voldaan het toetsingskader?

Of is er na ons telefoongesprek weer wat gewijzigd in dit hele verhaal? Want dan ontvang ik daar graag nog een terugkoppeling op.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Stedenbouwkundig ontwerper

Gemeente Haarlem en Zandvoort
Gedempte Oude Gracht 2
Postbus 511
2003 PB Haarlem
tel. 023 [redacted]
mob. 06 [redacted]
[redacted]@haarlem.nl

(aanwezig maandag t/m donderdag. Vrijdagmiddag)

Van: [redacted] <[redacted]@odijmond.nl>
Datum: maandag 10 juni 2024 om 14:09
Aan: [redacted] <[redacted]@haarlem.nl>
Onderwerp: Verzoek advies - Haarlemmerstraat 31, Zandvoort

Hoi [redacted],

Zou je kunnen adviseren op de planaanpassing van Haarlemmerstraat [redacted]? Ik heb een nieuw toetsingsformulier bijgevoegd. Aanvrager is bereid de recreatiewoning te situeren, in de breedte of in de lengte van het perceel, zoals stedenbouwkundig en vanuit de omgevingskwaliteit gewenst is.

Red jij het om hier binnen een week op te adviseren?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker omgevingsrecht



E: [redacted]@odijmond.nl

T: [redacted]
M: [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen