

# Besluit intrekking omgevingsvergunning

BP De Baandert, De Baandert 3, Heemskerk

Zaaknummer ODIJ-Z-24-150120



## Inhoud

<b>1</b>	<b>Besluit intrekking omgevingsvergunning.....</b>	<b>1</b>
1.1	Onderwerp.....	1
1.2	Besluit.....	1
1.3	Ondertekening en verzending.....	1
<b>2</b>	<b>Overwegingen .....</b>	<b>2</b>
2.1	Procedurele aspecten .....	2
2.1.1	Projectbeschrijving .....	2
2.1.2	Huidige vergunning situatie onder de Omgevingswet .....	2
2.1.3	Vergunningplicht.....	3
2.1.4	Bevoegd gezag .....	3
2.1.5	Procedure en zienswijze.....	3
2.2	Toetsingskader milieu .....	3
2.2.1	Milieubelasting.....	3

## 1 Besluit intrekking omgevingsvergunning

### 1.1 Onderwerp

Op 2 april 1992 en 10 juni 2009 zijn er omgevingsvergunningen verleend voor het in werking hebben van een LPG tankstation aan De Baandert 3 in Heemskerk. Op 20 januari 1994 en 10 september 2012 zijn er meldingen gedaan over de activiteiten van dit tankstation.

Wij besluiten deze omgevingsvergunningen en meldingen voor activiteiten in te trekken. De reden van dit besluit is dat er gedurende langer dan een jaar geen activiteiten uitgevoerd zijn met gebruikmaking van de vergunning. Het tankstation is inmiddels ook geamoveerd.

### 1.2 Besluit

Wij besluiten namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit "het tanken met LPG" zoals bedoeld in artikel 22.263 van het Omgevingsplan gemeente Heemskerk in te trekken. Gedurende langer dan een jaar zijn er geen activiteiten uitgevoerd met gebruikmaking van de vergunning. Het tankstation is inmiddels ook geamoveerd.

Daarom besluiten wij op grond van artikel 5.40 lid 2 onder b van de Omgevingswet de oprichtingsvergunning van 2 april 1992 en de actualisatie/ambtshalve wijzigingsvergunning van 10 juni 2009 in te trekken. De intrekking omvat ook de meldingen over de activiteiten van het geamoveerde tankstation.

### 1.3 Ondertekening en verzending

Het college van gemeente Heemskerk heeft de bevoegdheid tot het verlenen van deze vergunning gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond. Het algemeen bestuur oefent deze verantwoordelijkheid daarmee onder eigen verantwoordelijkheid uit.

Beverwijk, 16 januari 2025

Namens het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond,

J. Zandhuis

## 2 Overwegingen

### 2.1 Procedurele aspecten

#### 2.1.1 Projectbeschrijving

BP De Baandert heeft vergunningen op grond van artikel 2.1 onder e van de Wabo voor de volgende activiteiten:

- het vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van zeer licht ontvlambare, licht ontvlambare, ontvlambare of brandbare vloeistoffen (destijds geldende categorie 5.1 van het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer).
- het afleveren van LPG.

#### Omgevingswet

Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Deze wet voegt 26 wetten samen in één nieuwe wet. Hiermee vervallen alle voorgaande separate wetten, waaronder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

#### 2.1.2 Huidige vergunning situatie onder de Omgevingswet

Voor de milieubelastende activiteiten (MBA 's) zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend en meldingen geaccepteerd:

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning*	02-04-1992		Oprichting
Actualisatievergunning*	10-06-2009	2009-23270	Actualisatie/ambtshalve wijziging
Melding	20-01-1994		Melding wet milieubeheer
Melding	10-09-2012	MDIJ-2012-01813	Activiteitenbesluit

De hierboven genoemde vergunningen waar een \* bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor een MBA voor onbepaalde tijd.

De voorschriften uit de hierboven genoemde vergunningen zijn volgens het invoeringsbesluit (maatwerk)voorschriften geworden, als het toeziet op milieubelastende activiteit die per 1 januari 2024 onder de omgevingswet niet meer vergunningplichtig zijn.

### 2.1.3 Vergunningplicht

De aanwijzing van vergunningplichtige milieubelastende activiteiten zijn opgenomen in paragraaf 22.3.26 van het Omgevingsplan van gemeente Heemskerk. De volgende artikelen zijn van toepassing op BP De Baandert:

Artikel	Omschrijving
artikel 22.263 omgevingsplan van gemeente Heemskerk	Omgevingsvergunning tanken met LPG

### 2.1.4 Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de intrekking van een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.15 in samenhang met artikel 5.40 lid 2 onder b van de Omgevingswet (Ow). Deze intrekkingbevoegdheid is door het college van gemeente Heemskerk gedelegeerd aan het algemeen bestuur van Omgevingsdienst IJmond.

### 2.1.5 Procedure en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunningen zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in huidige paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop en op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure met in achtneming van zes weken bezwaartermijn na ter inzagelegging. Gelet hierop publiceren wij het besluit digitaal via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

## 2.2 Toetsingskader milieu

Bij onze beslissing om de omgevingsvergunning in te trekken hebben wij de bestaande toestand en de gevolgen voor het milieu bekeken.

### 2.2.1 Milieubelasting

Op 7 november 2022 is een melding gedaan door BP Europe SE-BP Nederland van het voornemen van totaalsloop van het tankstation BP De Baandert aan De Baandert 3 te Heemskerk. Inmiddels is het tankstation langer dan één jaar gesloopt en ontmantelt.

De totaalsloop is uitgevoerd conform het door Omgevingsdienst IJmond goed gekeurde plan van aanpak, uitgevoerde bodemonderzoek en andere stukken gerelateerd aan de ontmanteling van het tankstation ingestemde plan van aanpak 'Anteagroup opschoning bodem ontmanteling tankstation BP De Baandert te Heemskerk' projectnummer 0479850.100, d.d 11 november 2022. Bij ons bekend onder zaaknummer ODIJ-Z-23-118079. Op 28 april 2023 heeft Omgevingsdienst IJmond vastgesteld dat er geen nazorg verplichting is voor de locatie.

Hiermee is voldaan aan de van toepassing zijnde artikelen uit paragraaf 5.2.1 Eindonderzoek bodem van het Besluit activiteiten leefomgeving.

**Activiteiten met LPG beëindigd**

Aangezien BP De Baandert is gesloopt en activiteiten met betrekking tot LPG niet meer op locatie worden uitgevoerd, valt BP De Baandert niet meer valt onder Registratiebesluit externe veiligheid en kan het worden verwijderd uit het Register risicosituaties gevaarlijke stoffen. Op grond van bovenstaande overwegingen zijn wij van mening dat er geen nadelige gevolgen zijn voor het milieu als de huidige vergunningen (*en meldingen*) worden ingetrokken.



Postbus 325  
1940 AH Beverwijk  
0251-263 863  
info@odijmond.nl  
[www.odijmond.nl](http://www.odijmond.nl)