

RSK Netherlands



Verzenddatum 12 februari 2025

Ons kenmerk [redacted] ODIJ-Z-25-156375

Contactpersoon [redacted]

E-mailadres [redacted]

Telefoonnummer [redacted]

Onderwerp Besluit maatwerkvoorschriften, Herenweg 86 in Heemstede

Kopie aan [redacted]

Bodem toezicht Omgevingsdienst IJmond

Geachte [redacted],

Op 3 februari 2025 ontvingen gegevens en bescheiden van de gemeente Heemstede voor de milieubelastende activiteit: grondwater, afkomstig van een sanering of ontwatering, lozen in het riool of op of in de bodem. Het project omvat het tijdelijk verlagen van de grondwaterstand om de tankkeuring van meerdere brandstoftanks in den droge te kunnen uitvoeren. Het verzoek gaat over de locatie Herenweg 86 in Heemstede. Het verzoek is bij ons geregistreerd onder zaaknummer ODIJ-Z-25-156375.

Wij hebben op 3 februari 2025 uw voorgenomen lozing op het riool ter advies voorgelegd aan de rioolbeheerder van de gemeente Heemstede, hierop hebben wij op 10 februari 2025 een reactie ontvangen dat er geen bezwaren zijn voor de lozing op het gemengde riool aan de Herenweg te Heemstede, zoals deze door u in het bemalingsplan bij het verzoek is ingediend.

Hierbij ontvangt u het besluit voor het opleggen van maatwerkvoorschriften.

Herkeuring ondergrondse tanks

De ondergrondse tanks van het Shell tankstation dienen herkeurd te worden.

Om de werkzaamheden goed uit te kunnen voeren is het noodzakelijk de ontgraving droog te maken en te houden, hiervoor is bemaling noodzakelijk. De gemelde werkzaamheden zullen circa 4 weken in beslag nemen met een geschatte einddatum van 6 maart 2025.

De lozing heeft een debiet van meer dan 5 m³/uur per uur, de duur is korter dan 8 weken.

Mogelijkheid tot maatwerk

Volgens artikel 22.140, vierde lid, van het tijdelijk Omgevingsplan gemeente Heemstede, is het verboden grondwater langer dan acht weken en met een lozingsdebiet van meer dan 5 m³/uur te lozen in het vuilwaterriool. Indien het belang van de bescherming van het milieu, gelet op de samenstelling, hoeveelheid en eigenschappen van het afvalwater, zich niet tegen het lozen in een vuilwaterriool verzet, kan er middels maatwerkvoorschriften (artikel 22.4, tijdelijk Omgevingsplan) een lozing met een debiet van meer dan 5 m³/uur, worden toegestaan. Op basis van artikel 22.45 van het Omgevingsplan kunnen maatwerkvoorschriften worden opgesteld. Een besluit tot het

stellen van maatwerkvoorschriften is een beschikking, die tot stand komt door toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). De procedure is overeenkomstig de artikelen uit deze afdeling uitgevoerd. Op 11 februari 2025 hebben wij per e-mail aan u het voornemen tot het opleggen van dit maatwerk met u besproken. Op dat moment waren er geen bezwaren. Daarom nemen wij direct een besluit.

Besluit: wij leggen de volgende maatwerkvoorschriften op

Wij besluiten op grond van artikel 22.45 van het Omgevingsplan en de overwegingen in deze brief de volgende maatwerkvoorschriften op te leggen voor de locatie Herenweg 86 in Heemstede:

- M.1** Het is toegestaan om gedurende een periode van 3 februari 2025 tot en met 6 maart 2025 (duurt circa 4 weken zoals door u aangegeven) te lozen op het gemeentelijk DWA-riool (gemengd riool) met een debiet van maximaal 22 m³/uur. Indien deze periode ontoereikend blijkt te zijn kunt u een verzoek tot termijnverlenging indienen.
- M.2** De start en het einde van de lozing dient gemeld te worden bij de rioolbeheerder van gemeente Heemstede.
- M.3** De installatie(s) dienen voorzien te zijn van een debietmeter, waarbij de lozingsdebieten correct worden geregistreerd per tijdseenheid.
- M.4** Voor het lozen van grondwater in een vuilwaterriool is de emissiegrenswaarde voor onopgeloste stoffen 300 mg/l.
- M.5** Bij extreme regenval, wanneer het rioolstelsel geheel gevuld is, kan gemeente Heemstede verlangen de lozing tijdelijk stop te zetten. Overbelasting van het rioolstelsel moet worden voorkomen. Gevolgschade is voor eigen rekening.
- M.6** De lozing moet plaatsvinden via een, op het debiet afgestemde en gedimensioneerde, zandvangervan/bezinkinstallatie. Een bezinkinstallatie moet goed toegankelijk zijn om de installatie te kunnen onderhouden en te inspecteren. Een bezinkinstallatie moet iedere dag worden gecontroleerd en zo vaak als dit voor een goede werking van de daarop aangesloten werken noodzakelijk is, worden ontdaan van de afgescheiden stoffen. In de bezinkruimte van de bezinkinstallatie mag niet meer dan 40 procent van de beschikbare ruimte worden ingenomen door zand en/of ander bezinkend materiaal.

Wijzigen de lozingsactiviteiten?

Meld dit bij ons. Wij beoordelen dan of er nieuwe voorschriften opgesteld moeten worden.

Uw gemeente brengt kosten in rekening voor het behandelen van uw aanvraag

Er zijn kosten verbonden aan het in behandeling nemen van een aanvraag voor het opstellen van maatwerkvoorschriften. Dit is bepaald in de legesverordening van de gemeente. U ontvangt apart een factuur voor het betalen van leges. In de factuur wordt ook vermeld op welke manier u bezwaar kunt maken tegen de hoogte van het bedrag aan leges en de daarbij gehanteerde grondslagen.

Wij publiceren de beslissing om maatwerkvoorschriften op te leggen digitaal

Dit doen wij op www.officiëlebekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met de maatwerkvoorschriften?

U kunt het college van burgemeester en wethouders van Haarlem tot 27 maart 2025 laten weten dat u het niet eens bent met de maatwerkvoorschriften. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de maatwerkvoorschriften tegen uw belangen ingaan. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend en moet in ieder geval de naam van de indiener, de datum, een omschrijving van het aangevochten besluit en de gronden van het bezwaar bevatten.

Wilt u de inwerkingtreding van de maatwerkvoorschriften tegenhouden?

Als er een spoedeisend belang is, dan kunt u de Rechtbank Haarlem vragen de inwerkingtreding van de maatwerkvoorschriften tegen te houden voordat het college van burgemeester en wethouders van Heemstede een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Dit kan schriftelijk via Rechtbank Haarlem, Sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem of online via de website <https://mijn.rechtspraak.nl/start/burger>. Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 61 61. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Bel of mail gerust als u vragen heeft

Neem dan contact met ons op via telefoonnummer of e-mailadres bovenaan de brief.

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Heemstede,

J. Zandhuis
directeur

Deze brief is geautomatiseerd verwerkt